

# Quartiersmanagement

*Mittendrin*



DOKUMENTATION 2019

Karlheinz Gürtl, StadtLABOR

Graz, 30.03.2020

## **INHALTSVERZEICHNIS**

<b>VORWORT</b>	<b>3</b>
<b>WARUM KOMMEN DIE NACHBAR_INNEN INS QUARTIERSBÜRO?</b>	<b>4</b>
Newsletter und Homepage	5
<b>WILLKOMMENSABENDE UND SCHLÜSSELÜBERGABEN</b>	<b>5</b>
<b>GEMEINSCHAFTSRÄUME</b>	<b>6</b>
<b>WEITERE LEISTUNGEN DES QUARTIERSMANAGEMENT</b>	<b>7</b>
Brauquartier Jour Fixe	7
Wahllokal	7
Umfrage	7
Kontakt zu den Unternehmen	8
Tauschbörse	8
Nachhaltiges Quartiersmanagement	9
Treffpunkt für die Kids	9
Kooperation mit dem Pfarrverband	10
<b>VERANSTALTUNGEN UND NACHBARSCHAFTLICHE AKTIVITÄTEN</b>	<b>11</b>
Viertelmeisterschaft – für ein abfallarmes Brauquartier	11
Quartierscup – abgesagt	12
Quartierwissen – Lernen von Nachbarin und Nachbar	12
Frühjahrsputz im Brauquartier	13
Fahrradservicetage	14
Fit im Brauquartier	14
Puntigamer Markttag im Brauquartier	15
Fahrradstammtisch und Fahrradarausflug	16
<b>HERBSTFEST</b>	<b>16</b>
Flying Gardening	17
Führung durch die Brauerei Puntigam	18
Adventkranzweihe	19
Glühweinstand und Weihnachtskarten basteln	19
<b>AUSBLICK 2020</b>	<b>20</b>

## **Vorwort**

2019 war nicht nur das Jahr, in dem das Brauquartier fertig ausgebaut wurde, sondern es war auch das erste volle Jahr des Quartiersmanagements – mit einem permanenten Standort bzw. fixen Räumlichkeiten. Und so konnte sich das Quartiersbüro „mittendrin“, wie geplant, als Anlauf- und Informationsstelle für die Bewohner\_innen etablieren.

Es gab neben vielen kleinen Veranstaltungen und Aktionen, welche das Fundament für ein Kennenlernen der Nachbar\_innen untereinander und somit einer guten Nachbarschaft gelegt haben, auch mit dem Herbstfest die erste große Feierlichkeit, an der viele Menschen aus dem Brauquartier teilgenommen haben.

Ein weiteres Highlight war die Fertigstellung und Einrichtung der Gemeinschaftsräume sowie die technische Umsetzung des vollautomatischen Buchungssystems. Dies erlaubte es den Bewohner\_innen Veranstaltungen wie Kindergeburtstagen oder Sponsionsfeiern in den Gemeinschaftsräumen abzuhalten.

Es zogen auch wieder viele neue Menschen ins Brauquartier und auch hier zeigte sich mit den Willkommensabenden, dass ein gutes nachbarschaftliches Miteinander auf einer derartig gelebten Willkommenskultur aufbaut. Eine Willkommenskultur, die den neuen Nachbar\_innen dabei hilft, sich wohl zu fühlen und sich mit ihrem neuen Wohnort und der dazu gehörenden Gemeinschaft vertraut zu machen und auch zu identifizieren.

Einer ersten Umfrage zu Folge nehmen die Bewohner\_innen die Lebensqualität im Brauquartier vermehrt als hoch wahr und der bei weitem größte Teil lebt gerne hier und fühlt sich wohl im Quartier.

Mit der vorliegenden Dokumentation geben wir einen Einblick in die Arbeit des Quartiersbüro, in die Vielfalt der Aktivitäten und Veranstaltungsformate sowie in die Benefits, die wir mit dem Quartiersbüro mittendrin für die Bewohner\_innen des Brauquartiers erzielen können.

## Warum kommen die Nachbar\_innen ins Quartiersbüro?

Auch 2019 war das Quartiersbüro „mittendrin“ dreimal die Woche (Dienstag, Mittwoch und Donnerstag) von 16:00 bis 19:00 Uhr geöffnet. An 126 Tagen mit fast 380 Öffnungsstunden, gab es knapp **900 Besuche** von Menschen die mit ihren Anliegen, Ideen und Anregungen ins Quartiersbüro „mittendrin“ kamen.

Ebenfalls wie im ersten Jahr entstanden 2019 etliche „Erstkontakte“ mit Bewohner\_innen dadurch, dass Serviceleistungen in Anspruch genommen wurden. So kamen einige, um sich die Willkommensgeschenke abzuholen, wenn sie zum Beispiel bei den Willkommensabenden keine Zeit hatten.

Knapp 100 Personen kamen ins Quartiersbüro, um die 70% Zuzahlung zur Graz ÖV-Jahreskarte zu beantragen, eine weitere Leistung aus dem Mobilitätsvertrag.

Viele kamen jedoch, weil bereits bei den Schlüsselübergaben oder dem Willkommensabend ein erstes Kennenlernen des Quartiersmanagements stattfand. Und da sich 2019 das Quartiersbüro „mittendrin“ durch das zentral liegende Büro und die immer gleichen Öffnungszeiten zu einer fixen Anlaufstelle für die Nachbar\_innen etablierte, kamen viele wieder die schon 2018 im Container vorbeigeschaut haben, aber auch bei den neuen Bewohner\_innen blieb es in den seltensten Fällen bei nur einem Besuch.

Weiters wurden viele Anliegen, Ideen und Anregungen über Telefon und E-Mail eingebracht. Die meisten Telefonate wurden aber vom Quartiersmanagement mit Menschen geführt, die gerne ins Brauquartier ziehen wollten. Vermutlich haben viele Mietinteressierte angerufen, weil die Kontaktdaten des Quartiersmanagements auf der Homepage sehr präsent sind. Die Anrufer\_innen wurden in diesen Fällen selbstverständlich an die zuständigen Stellen innerhalb der C&P AG weitervermittelt.

Immer wieder kamen die Bewohner\_Innen aber auch mit Beschwerden ihren Nachbar\_innen gegenüber. Wenn so viele Menschen wie im Brauquartier auf relativ engem Raum zusammenleben, bleiben Konflikte nicht aus. Oft werde diese auch durch strukturelle bzw. bauliche Gegebenheiten verstärkt (hellhörige Wohnungen, nah aneinander liegende Balkone, durchlässige Loggia-Trennwände etc.) In solchen Fällen wurden die Nachbar\_innen beraten und gecoacht, wie sie störendes Verhalten ansprechen können, ohne eine weitere Eskalation herauf zu beschwören. In Fällen wo dies nicht ausreichte, fungierte das Quartiersmanagement

als mediative Einrichtung und versuchte durch Gespräche mit den Beteiligten die Situation zu entschärfen und die Konfliktlösung zu unterstützen.

Am einfachsten lassen sich Probleme ansprechen, wenn man seine/n Konfliktpartner\_in kennt. Deswegen sind alle Veranstaltungen und Aktionen des Quartiersmanagement, bei denen die Nachbar\_innen untereinander ins Gespräch kommen und sich kennen lernen als präventive Maßnahmen zur Konfliktlösung anzusehen bzw. ist genau dies die einzige Möglichkeit, Konflikte erst gar nicht entstehen zu lassen.

### **Newsletter und Homepage**

Das Quartiersmanagement sendete im zweiten Jahr 12 Newsletter und unzählige kleine Erinnerungsmails an die Bewohner\_innen, Unternehmen und Interessierte aus. Damit wurden aktuelle Ankündigungen und wichtige Informationen rund ums Brauquartier verteilt. Außerdem wurden die Nachbar\_innen zu Veranstaltungen und Serviceleistungen des Quartiersbüros „mittendrin“ eingeladen.

Ebenso wurde die Quartiers-Website [www.brauquartier-puntigam.at](http://www.brauquartier-puntigam.at) mit all diesen Daten gefüttert und stets auf aktuellem Stand gehalten.

### **Willkommensabende und Schlüsselübergaben**

Da ab Mitte des Jahres die letzten drei Bauabschnitte fertiggestellt wurden, gab es auch 2019 wieder Willkommensabende für die neuen Nachbar\_innen. Gemeinsam mit der C&P AG führte das Quartiersmanagement diesmal die Abende nach dem Einzug der Bewohner\_innen durch, um den neuen Nachbar\_innen ein stressfreies Siedeln, Ankommen und Einleben zu ermöglichen.

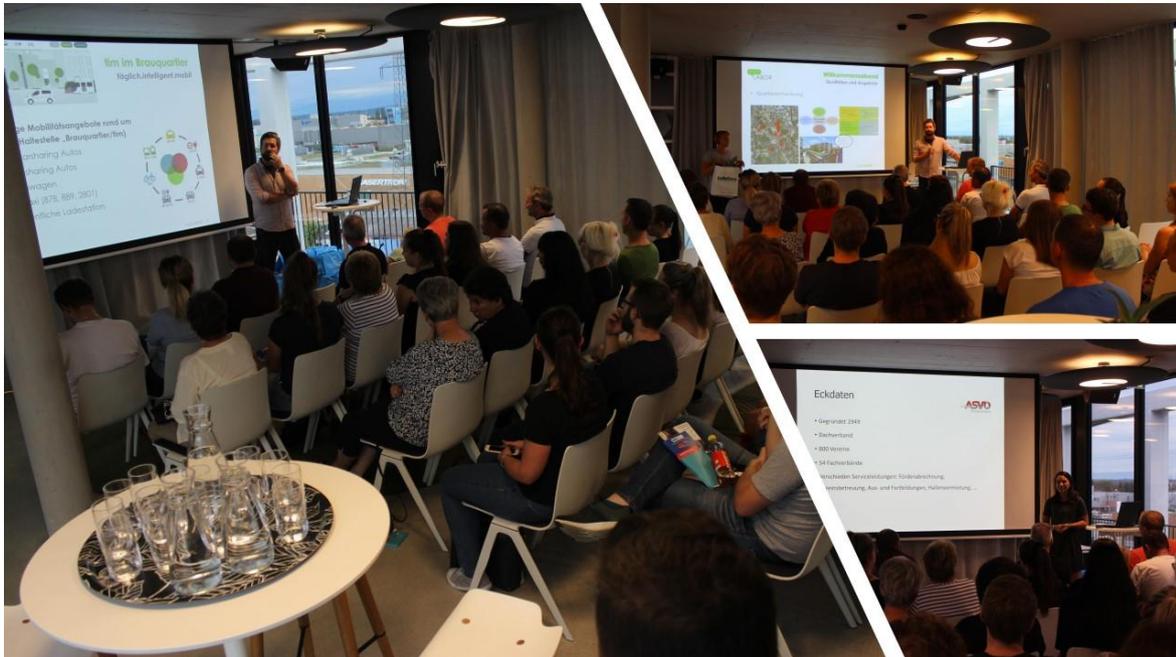
Das Quartiersmanagement begrüßte alle Mieter\_innen bei der jeweiligen Schlüsselübergabe und lud die Neuankömmlinge zu den Willkommensabenden ein.

Auch heuer wieder wurden die Abende im Eventbereich des C&P Headquarters abgehalten und es wurden den Bewohner\_innen die besonderen Qualitäten des Quartiers sowie die Funktionen des Quartiersbüros „mittendrin“ vorgestellt.

Seitens der Hausverwaltung wurden Fragen, die in den ersten Wochen seit dem Einzug bei den Bewohner\_innen aufkamen, beantwortet.

Vom StadtLABOR wurde ein Impulsvortrag zum Thema „Sanfte Mobilität“ gehalten und entsprechendes Infomaterial wurde im Zuge einer ersten Mobilitätsberatung verteilt.

Außerdem gab es auch wieder für jede\_n die Willkommensgeschenke: das Brauquartier-Gutscheinheft und die erste Zimmerpflanze für die neue Wohnung von Bella Flora.



## Gemeinschaftsräume

Nachdem im Herbst 2018 Bauabschnitte fertig gestellt worden sind, in welchen sich zwei Gemeinschaftsräume befinden, konnte 2019 mit der Einrichtung und Möblierung dieser Räume begonnen werden. Dies wurde vom Quartiersmanagement im Frühling durchgeführt.

In enger Zusammenarbeit mit der C&P AG wurde dann in weiterer Folge Benutzungsregeln und der Buchungs- bzw. Reservierungsprozess ausgearbeitet. Das technische Zusammenspiel eines Online-Buchungssystems und der elektronischen Türanlage stellte sich als etwas komplizierter heraus als erwartet, aber im Herbst 2019 wurde auch diese Hürde zur Zufriedenheit aller Beteiligten gemeistert und die Vermietung der Gemeinschaftsräume konnte mit allen Funktionalitäten starten.



## Weitere Leistungen des Quartiersmanagement

### Brauquartier Jour Fixe

Der im Vorjahr eingeführte Brauquartier Jour Fixe des Quartiersmanagement, zu dem die Hausverwaltungen und die Projektleitung eingeladen sind, etablierte sich zu einem Fixpunkt der im 2-Monats Rhythmus abgehalten wird. Die viele Bitten, Ideen, Anregungen, Beschwerden und Fragen der Bewohner\_innen können so weiterhin direkt an die betreffenden Stellen weitergeleitet werden. Diese persönlichen Treffen fördern die sehr gute, vertrauensvolle und unkomplizierte Kommunikation, die zwischen den Teilnehmer\_innen des Jour Fixe besteht, noch weiter.

### Wahllokal

Außerdem fungierte das Quartiersbüro „mittendrin“ 2019 als Wahllokal für die Europawahl, die Nationalratswahl und die Landtagswahl. Da das Quartier als eigener Wahlsprengel eingeteilt wurde, hatten die Bewohner\_innen einen sehr kurzen Weg und minimalen Aufwand, um in ihr Wahllokal zu gelangen.

### Umfrage

Im Juni 2019 wurde vom Quartiersbüro „mittendrin“ eine Befragung der Bewohner\_innen des Brauquartiers durchgeführt. Ziel war es, die allgemeine Zufriedenheit, die subjektive Einschätzung der Lebensqualität sowie die Nutzung einzelner Angebote abzufragen. Durch

diese Erhebung sollen die Lebensqualität im Brauquartier weiter erhöht sowie die Angebote des Quartiersmanagements noch besser an die Bedürfnisse der Bewohner\_innen angepasst werden.

Man kann davon ausgehen, dass ca. 500 Wohnungen zum Zeitpunkt der Umfrage bewohnt waren. Mittels mehrerer Newsletter-Aussendungen wurde der Link zur Online-Umfrage an die BewohnerInnen geschickt, und 135 Personen haben an der Befragung teilgenommen, was einer Rücklaufquote von ca. 27% entspricht.

Die positive Hauptidee aus der Umfrage war, dass fast 87% aller Teilnehmer\_innen sich im Brauquartier überwiegend wohl fühlen und gerne hier wohnen. Die ausführliche Auswertung ist auf der Brauquartier Homepage zu finden.

### **Kontakt zu den Unternehmen**

Nicht nur die Anzahl der Bewohner\_innen ist im Jahr 2019 gestiegen, sondern es sind auch neue Unternehmen ins Brauquartier eingezogen. Das Quartiersmanagement versteht sich auch als Ansprechpartner für die Firmen und stand 2019 ebenfalls im persönlichen Kontakt zu diesen. Dadurch entstanden immer wieder Kooperationen und Synergien bei verschiedenen Veranstaltungen und Projekten. Auch nahmen Mitarbeiter\_innen der Unternehmen regelmäßig am Leben im Quartier teil. Auf der Brauquartier-Homepage wurden permanent die Stellenangebote der Unternehmen online transparent gemacht.

Außerdem gab es auch einen Wirtschaftsstammtisch im Quartiersbüro „mittendrin“ zu dem alle Gewerbetreibenden eingeladen wurden. An diesem nahm auch die Geschäftsführung der C&P, sowie der Bezirksvorsteher von Puntigam teil. Es wurde eine Plattform für Anliegen und Ideen der Unternehmer\_innen geboten.

Unmittelbares Ergebnis des Stammtisches war zum Beispiel eine Online-Umfrage die vom Quartiersmanagement, auf Bitte vom Genussbauernhof Hillebrand, durchgeführt wurde. Hierbei wurde für die Familie Hillebrand das Kaufverhalten der Bewohner\_innen in Bezug auf regionalen und nachhaltig produzierten Lebensmitteln erfragt, damit diese ihr Angebot für das Brauquartier weiter anpassen konnte.

### **Tauschbörse**

Über das letzte Jahr entwickelte sich das Quartiersbüro „mittendrin“ zu einer Tauschbörse. Nach und nach brachten Bewohner\_innen DVDs und Bücher vorbei, sodass eine kleine

Sammlung entstand, die wiederum andere Bewohner\_innen zum Tauschen und Ausborgen nutzten.

### **Nachhaltiges Quartiersmanagement**

Um den Nachhaltigkeitsgedanken zu fördern und zu praktizieren, wurde das Quartiersbüro „mittendrin“ zu einer Ausgabe- und Sammelstelle für Re-Use-Boxen, welche von der Caritas regelmäßig abgeholt werden. Die Bewohner\_innen können somit, ohne großen Aufwand nicht mehr benötigte, aber funktionierende Dinge dem Wiederverwendungskreislauf zuführen.

Ebenso wurden Sticker zum Werbungsverzicht an die Bewohner\_innen ausgeben. Pro beklebten Postkasten werden somit bis zu 100kg Papierabfall im Jahr vermieden und die Vermüllung in den Eingangsbereichen wird reduziert.

Ein weiteres Projekt, welches im Rahmen der Viertelmeisterschaft 2018 initiiert und umgesetzt wurde, war die Verteilung von Papier-Biomüllsackerl der Stadt Graz (welche nun auch beim Genussbauernladen Hillebrand zum Verkauf stehen) im ganzen Quartier, um zu vermeiden, dass Plastiksackerl in den Biomüll gelangen.

### **Treffpunkt für die Kids**

Außerdem wurde das Quartiersbüro „mittendrin“ 2019 auch immer mehr zum Treffpunkt der jüngeren Generation im Brauquartier. Die Kids machten nicht nur bei den Angeboten des Quartiersbüros mit, sondern schauten auch regelmäßig im Quartiersbüro vorbei, brachten Freund\_innen mit, waren kreativ tätig und halfen zum Beispiel auch beim Bewerben von Veranstaltungen.

Ebenso gab es mit dem Kindergarten immer wieder Kontakt und Kooperationen. Die Glasfassade des Büros wurde zum Beispiel von den kleinen Künstler\_innen gestaltet.



### **Kooperation mit dem Pfarrverband**

Unsere Nachbarn der Pfarre Puntigam sind im Herbst an uns herangetreten, um den Bewohner\_innen eine Sprechstunde des Pastoralteams im Brauquartier anzubieten. Seit dem 9. Oktober 2019 ist die Pfarre nun im Quartiersbüro „mittendrin“ einQUARTIERt und jeden Mittwoch von 17:00 bis 18:00 Uhr vor Ort.

Auch einige Veranstaltungen, wie zum Beispiel die Adventkranzweihe, wurden bereits seitens der Pfarre organisiert und durchgeführt.

Wichtig ist uns klarzustellen, dass das Quartiersbüro „mittendrin“ allen Konfessionen und Glaubensrichtungen offensteht.

## Veranstaltungen und Nachbarschaftliche Aktivitäten

### Viertelmeisterschaft – für ein abfallarmes Brauquartier

Die Viertelmeisterschaft startete bereits 2018 und bot den Bewohner\_innen die Möglichkeit einen Beitrag zur Abfallvermeidung im Brauquartier zu leisten. Die Viertelmeisterschaft wurde vom StadtLABOR im Auftrag des Umweltamtes der Stadt Graz sowie mit Unterstützung durch die Hausverwaltungen der C&P AG, Arealis und ÖRAG durchgeführt. Auf spielerische Weise konnten die Teilnehmer\_innen pro Veranstaltung Punkte für sammeln und später gegen Sachpreise eintauschen.

Der zweite Workshop am 17. Jänner 2019 behandelte die Themen „Vermeidung von Plastiksackerln im Biomüll“ (Input Umweltamt Stadt Graz) und „Foodsharing“ (Input Valentin Gritsch, Foodsaver). Die ersten Preise für die Spielteilnehmer\_innen konnten vergeben und ein paar neue Gesichter begrüßt werden. Außerdem wurden die Veranstaltungen immer durch den GenussBauernLaden Hillebrand kulinarisch versorgt.



Beim dritten Workshop „So wird’s gemacht - Wiederverwenden und selbst Reparieren“ am 21. März 2019 erfuhren die Teilnehmer\_innen mehr über die Reparaturinitiativen der Stadt Graz (Input Umweltamt Stadt Graz) und über die Repair Cafés. Gemeinsam mit den Organisatoren des Repair Café wurden Reparaturversuche gestartet und so manches mitgebrachte Gerät konnte funktionierend wieder mit nach Hause genommen werden



### **Quartierscup – abgesagt**

Im März war der Brau-Quartierscup geplant, eine Sportveranstaltung, welche in der ASVÖ-Halle hätte stattfinden sollen und welche den Bewohner\_innen die Chance gegeben hätte sich untereinander in verschiedenen Sportarten (zB. Fußball, Volleyball) zu messen. Leider musste der Quartierscup kurzfristig wegen zu wenig Interesse abgesagt werden.

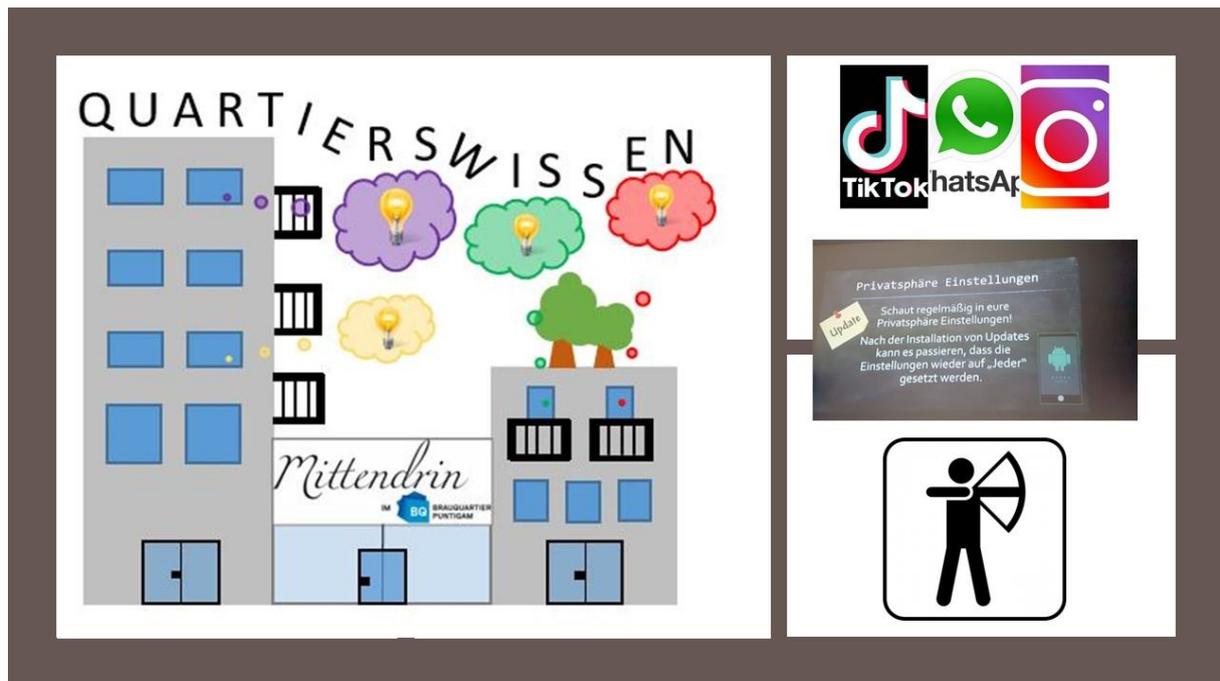
### **Quartierwissen – Lernen von Nachbarin und Nachbar**

Im März wurde ein neues Veranstaltungsformat eingeführt:

„Quartierwissen – Lernen von Nachbarin und Nachbar“ soll allen Bewohner\_innen die Möglichkeit bieten, Wissen, Fähigkeiten, Fertigkeiten oder Erfahrungen zu teilen und im Rahmen eines gemütlichen Zusammenkommens den Nachbar\_innen vorzustellen.

Den Anfang machte am 20. März 2019 ein Workshop zum Thema „Social Media Basics“. Speziell Eltern, aber auch interessierte Kids und Jugendliche, wurden dabei von ihrem Nachbarn Adnan aufgeklärt, welche Arten von Social Media (WhatsApp, Instagram etc.) es gibt und wie man damit sicher umgehen kann.

Beim zweiten Quartierwissen am 7. April 2019 konnten die Bewohner\_innen von Ihrem Nachbarn Johannes lernen wie man mit Pfeil und Bogen umgeht.



## Frühjahrsputz im Brauquartier

Am 27. April 2019 wurde im Brauquartier aufgeräumt. Im Rahmen der Viertelmeisterschaft und des steirischen Frühjahrsputzes schwangen Bewohner\_innen im Quartier den Besen.

Herumliegender Abfall und Unmengen an Zigarettenstummeln, welche die Umwelt bis zu 10 Jahre belasten, wurden eingesammelt. Unsere kleine 5-Bewohner\_innen starke Putztruppe hatte viel Spaß an der Aktion.

Da der Frühjahrsputz auch die letzte Veranstaltung der Viertelmeisterschaft war, gab es für die Teilnehmer\_innen noch die Verlosung der Hauptpreise. Die 3 Gewinner\_innen teilten sich die Preise (Graz Gutscheine im Wert von 300€), ganz im Zeichen einer guten Nachbarschaft, gerecht untereinander auf.

Das Lastenrad für das gesamte Brauquartier wurde leider nicht erspielt. Dafür waren bei den Workshops der Viertelmeisterschaft und beim Frühjahrsputz zu wenig Interessierte dabei.



## Fahrradservicetage

2019 gab es wieder zwei Fahrradservicetage, die im Rahmen des Mobilitätsvertrags für die BewohnerInnen kostenlos durchgeführt wurden. Am 2. Mai und 12. September 2019 nahmen viele Bewohner\_inne dieses Service in Anspruch und mit Hilfe der Firma Bicycle wurden die Räder wieder Sommer- bzw. Winterfit gemacht.



## Fit im Brauquartier

Eines der Highlights im Jahr 2019 war die am 5. Juni gestartete, 15 Wochen andauernde Bewegungs- und Fitnessserie „Fit im Brauquartier“. Unter dem Namen „Bewegt im Park“ finanzieren Sozialversicherung und Sportministerium das kostenlose Bewegungsangebot,

welches vom Quartiersmanagement ins Brauquartier geholt wurde. Auf Grund der großen Nachfrage wurde für die Kinder zeitgleich ein angepasstes Training veranstaltet.



### **Puntigamer Markttag im Brauquartier**

Mit Unterstützung des Quartiersmanagements wurde am 28. Juni 2019 der Puntigamer Markttag im Brauquartier ins Leben gerufen. Die Idee dahinter war, jeden Freitag einen kleinen Markt für die Bewohner\_innen des Brauquartiers und des Bezirks Puntigam zu etablieren, sowie die ansässigen Betriebe zu unterstützen. Aufgrund zu wenig Diversität und Standhaftigkeit der Aussteller, wurden leider die Nachfrage und auch die Angebote immer weniger und der Markttag konnte sich nur für einige Monate halten.



## **Fahrradstammtisch und Fahrraderausflug**

Aus der Evaluierung der Umfrage ergab sich, dass die Bewohner\_innen gerne mehr Angebote zum Thema Radfahren in Anspruch nehmen würden. Deshalb wurde zu genau diesem Thema ein Stammtisch im Quartiersbüro „mittendrin“ am 19. September 2019 organisiert. Daraus entstand dann die Idee eines gemeinsamen Radausfluges, welcher am 19. Oktober 2019 durchgeführt wurde. Die kleine Runde führte die Teilnehmer\_innen entlang der Mur bis nach Gössendorf. In Feldkirchen wurde dann in der Herbert's Stubn eingekehrt und gejausnet.



## **Herbstfest**

Ein weiteres Highlight des Jahres war das Herbstfest im Brauquartier, welches am Freitag, 11. Oktober 2019, veranstaltet vom Quartiersbüro „mittendrin“, über die Bühne ging. Das kulinarische Angebot von Freigeist und PiPaPo sowie Sturm und Kastanien wurden von vielen Bewohner\_innen gerne in Anspruch genommen. Das Unterhaltungsprogramm für Groß und Klein und herrliches Wetter boten perfekte Rahmenbedingungen für ein gemütliches Kennenlernen und Beisammensitzen mit und in der Nachbarschaft.



## Flying Gardening

Auch der Wunsch nach gemeinsamen Urban Gardening wurde immer wieder ans Quartiersmanagement herangetragen. Und so wurden am 24. November 2019 mit Nachbar\_innen 1000 Blumenzwiebel am Flying Garden gesetzt, um den Dachgarten für das Frühjahr noch bunter zu machen. Angeleitet und unterstützt wurden wir dabei von der Gartenarchitektin Gertraud Monsberger, die für die Planung und Realisierung der Dachgärten und Freiflächen im Brauquartier verantwortlich war.



### **Führung durch die Brauerei Puntigam**

Auch auf Wunsch der Bewohnerschaft, besuchten wir am 28. November 2019 eine direkte Nachbarin des Brauquartiers – die Brauerei Puntigam.

Über 30 Nachbar\_innen wurde der Brauprozess ausführlich von den Tourguides erklärt und es wurde uns auch gezeigt, wo die Wärme für die Beheizung der Wohnungen im Brauquartier herkommt. Zum Abschluss durften wir das fertige Produkt auch noch verkosten.



## Adventkranzweihe

Am Freitag, den 29. November 2019 hielt der Pfarrverbund Puntigam – St. Johannes im Brauquartier eine Adventkranzweihe ab. Pastoralassistentin Mag. Petra Schaffenberger sorgte für die festliche Gestaltung.



## Glühweinstand und Weihnachtskarten basteln

Zum Jahresausklang gab es den Festtagen entsprechend noch einmal ein nachbarschaftliches Zusammenkommen im Quartiersbüro „mittendrin“. Am 19. Dezember 2019 wurden fleißig Weihnachtskarten gebastelt. Groß und Klein folgten der Einladung und neben dem Basteln und Malen wurden auch Kekse verkostet und Weihnachtslieder gesungen.

Am Quartiersplatz vor dem Quartiersbüro „mittendrin“ gab es, vor allem für die Erwachsenen einen Treffpunkt mit Gratis-Glühwein und guter Stimmung.



## **Ausblick 2020**

Auch für das Jahr 2020 hat das Quartiersbüro „mittendrin“ einiges an Veranstaltungen und Projekten geplant, u.a.:

- Sternsingeraktion
- Kunst-Workshop
- Eröffnung von zwei weiteren Gemeinschaftsräumen
- Gemeinsames Osterbrot/Allerheiligenstriezel backen mit Alt und Jung
- Osterspeisensegnung
- Weitere Fahrradausflüge
- Steirischer Frühjahrsputz
- Fahrradservicetage
- Fit im Brauquartier
- Urban Gardening auf den Dachgärten
- Stammtische für Yoga, Zumba etc.
- Dialogmarketing im Rahmen des Mobilitätsvertrags
- Spieleabende/-börse
- 2. Brauereiführung
- Großes Quartiersfest
- Quartiersglühwein